



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL TROGIR  
Stanje na dan: 17.02.2021. 23:53

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330680, SEGET

Broj ZK uložka: 4459

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15679/2020

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZ

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*609	PAŠNJAK				Ispisano sa: Z-15526/2020
2.	609	VRT			813	
		UKUPNO:			813	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 29.05.2020.g. pod brojem Z-15526/2020  PROMJENA, OBAVIJEST PODRUČNOG UREDA ZA KATASTAR KLASA: UP/I-932-07/20-02/148 29.05.2020, GEODETSKI ELABORAT PODRUČNOG UREDA ZA KATASTAR POTVRĐEN DANA 27.02.2020. KLASA: 932-06/2020-02/62, URBROJ. 541-26-02-07/2-20-5 23.01.2020, na nekretninama koje se sastoje od kčbr. 609 pašnjak, evidentira se promjena kulture uz upis površine tako da sada glasi: kčbr. 609 vrt 813 m2	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>*1. Vlasnički dio: 1/1</b>			
<b>*DILIGENS D.O.O. , OIB: 87997645260, SPLIT, ANTUNA GUSTAVA MATOŠA 54</b>			
*1.1	Z-29896/2018	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*2.1	Z-29896/2018	Zaprimljeno 13.12.2011. broj Z-3437/11  Zabilježuje se odbijanje zabilježbe ovrhe ovrhovoditelja CROATIA BANKA d.d. Zagreb, Kvaternikov trg 9, zastupan po punomoćniku Višnji Kaliterna dipl. iur., pti ovršenika DILIGENS d.o.o. , Split . na č.zem. 602/2 u z.u. 3843 i č.zem. 609 u z.u. 4459.	
*3.1	Z-29896/2018	Zaprimljeno 25.07.2012. broj Z-1968/12  Na temelju rješenja o ovrši od 24.srpnja 2012.g. Broj Ovr-525/2011, zabilježuje se ovrha na nekretnini ovršenika DILIGENS d.o.o. Split, Antuna Gustava Matoša 54, č. zem. 609 z.u. 4459 i č.zem. 602/2 z.u.3843 , radi naplate novčane tražbine u visini od 470.694,47 EUR-a , utvrđenjem vrijednosti navedene nekretnine , njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*4.1	Z-29896/2018	Zaprimljeno 14.07.2014. broj Z-1695/14  Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu od 11. srpnja 2014.g.br. 4. St-132/2013, zabilježuje se otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom DILIGENS d.o.o. Split, A. G. Matoša 54, OIB: 87997645260, na nekretnini označenoj kao č. zem. 609.	
<b>2. Vlasnički dio: 1/1</b>			
*2.2	Z-15679/2020	Zaprimljeno 14.08.2018.g. pod brojem Z-29896/2018  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O DOSUDI OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, STALNE SLUŽBE U TROGIRU POSL. BR. OVR-5506/16 29.05.2018, ZAKLJUČAK O PREDAJI NEKRETNINE OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, STALNE SLUŽBE U TROGIRU POSL. BR. OVR-5506/16 10.08.2018, POTVRDA OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, STALNE SLUŽBE U TROGIRU POSL. BR. OVR-5506/16 10.08.2018  <b>*TAJENTA D.O.O., OIB: 61199142392, DON RAFAELA RADICE 38, ŽRNOVNICA 21311 STOBREČ</b>	na 1 (1.1), 1 (2.1), 1 (3.1), 1 (4.1)
2.3		Zaprimljeno 01.06.2020.g. pod brojem Z-15679/2020  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE OD 08. SVIBNJA 2020.GODINE OVJEREN OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA GORANA ČOLAK IZ SPLITA, DANA 18. 05. 2020.GODINE POD BR. OV-1935/2020 08.05.2020  <b>SEGET RESIDENCE D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 81457825461, PUT MOSTINA 8, 21000 SPLIT</b>	na 2 (2.2)

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1.</b>				
*1.1	Z-29896/2018	Primlj. 31. srpnja 2008.g. br.Z-3102/08  Na temelju Ugovora o kratkoročnom kreditu s valutnom klauzulom od 30.07.2008.godine solemniziranog od strane javnog bilježnika Željene Biuk iz Trogira dana 31.07.2008.godine pod br.OV-5232/08 uknjižuje se pravo zaloge na teret 1-og. zk.tijela, a radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 385.000,00 EUR u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom prema Ugovoru o kratkoročnom kreditu s valutnom kaluzulom broj:2485003-2200113123 od 30.07.2008. godine sve u korist:  <b>*CROATIA BANKA D.D. ZAGREB, PODRUŽNICA IMOTSKI, ŠETALIŠTE S. RADIĆA 15, IMOTSKI</b>	385.000,00 EUR	
*1.2	Z-29896/2018	Zaprimljeno 11.10.2016.g. pod brojem Z-24894/2016  ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja:TAJENTA d. o.o. radi prijenosa hipoteke na novog vjerovnika glede č. zem. 609 ZU 3843 i č. zem. 609 ZU 4459 k.o. Seget, temeljem ugovora o potraživanju od 12.08.2016.g. te Izjave od 30. rujna 2016.g. potvrđene kod javnog bilježnika u Zagrebu, Ilinki Lisonek pod br. OV-11638/2016.		na 1.1

C  
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*1.3	Z-29896/2018	Zaprimljeno 12.09.2017.g. pod brojem Z-31621/2017  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRODAJI POTRAŽIVANJA POTVRĐENOG KOD JAVNOG BILJEŽNIKA ILINKE LISONEK IZ ZAGREBA POD BR. OV-7654/2017 28.07.2016, IZJAVA POTVRĐENA KOD JAVNOG BILJEŽNIKA ILINKA LISONEK IZ ZAGREBA POD BR. OV-8711/2017 01.09.2017, uknjižuje se prijenos založnog prava uknjiženog u korist Croatia banka d. d. Podružnica Imotski koje je upisano pod br. Z-3102/08 na temelju Ugovora o kratkoročnom kreditu s valutnom klauzulom od 30. 07. 2008. godine solemniziranog od strane Javnog bilježnika Željene Biuk iz Trogira dana 31. 07. 2008. godine pod br. OV-5232/08 u iznosu od 385.000,0 EUR u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB –a s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom prema Ugovoru o kratkoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj: 2485003-2200113123 od 30. 07. 2008. g. u korist:  <b>*TAJENTA D.O.O, OIB: 61199142392, DON RAFAELA RADICE 38, ŽRNOVNICA</b>		na 1.1
1.4		Zaprimljeno 14.08.2018.g. pod brojem Z-29896/2018  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O DOSUDI OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, STALNE SLUŽBE U TROGIRU POSL. BR. OVR-5506/16 29.05.2018, ZAKLJUČAK O PREDAJI NEKRETNINE OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, STALNE SLUŽBE U TROGIRU POSL. BR. OVR-5506/16 10.08.2018, POTVRDA OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, STALNE SLUŽBE U TROGIRU POSL. BR. OVR-5506/16 10.08.2018		na 1.1, 1.2, 1.3
2.				
*2.1	Z-29896/2018	Zaprimljeno 15.10.2010. broj Z-2680/10  Na temelju rješenja o osiguranju ovdod suda od 27.rujna 2010.g. Posl. br. Ovr-77/10, uknjižuje se založno pravo , a radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 103.446,45 kuna sa zakonskim zateznim kamatama , a radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 700,00 kuna sa zakonskim zateznim kamatama , a radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 700,00 kuna sa zakonskim zateznim kamatama , na nekretninama protivnika osiguranja DILIGENS d.o.o. Split, označena ko č.zem.609, na korist:  <b>*REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED SPLIT,</b>		
*2.2	Z-29896/2018	uz zabilježbu ovršivosti tražbine .		
2.3		Zaprimljeno 14.08.2018.g. pod brojem Z-29896/2018  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O DOSUDI OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, STALNE SLUŽBE U TROGIRU POSL. BR. OVR-5506/16 29.05.2018, ZAKLJUČAK O PREDAJI NEKRETNINE OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, STALNE SLUŽBE U TROGIRU POSL. BR. OVR-5506/16 10.08.2018, POTVRDA OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, STALNE SLUŽBE U TROGIRU POSL. BR. OVR-5506/16 10.08.2018		na 2.1, 2.2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.02.2021.